

Постановление № 2206 от 05.08.2014

О внесении изменения в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 21.06.2012 № 2674 «Об установлении ставок платы за жилое помещение»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в Постановление Администрации города Екатеринбурга от 21.06.2012 № 2674 «Об установлении ставок платы за жилое помещение» изменение, изложив приложение № 2 «Ставки платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение не было реализовано, а также в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения» в новой редакции (приложение).
2. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.09.2014.
3. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург», разместить на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в сети Интернет в установленные сроки.

Глава Администрации города Екатеринбурга А.Э.Якоб

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 05.08.2014 № 2206

Ставки платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение не было реализовано, а также в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

Категория домов по степени благоустройства	Размер платы в месяц с НДС, руб.			
	за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире	за 1 кв. м жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома)		
		больше или равное 1,60	меньше 1,60, но больше или равное 1,40	меньше 1,40
1	2	3	4	5
1. Дома, оборудованные лифтами и мусоропроводами (действующими)	–	–	–	–
негазифицированные	25,45	40,77	35,65	32,09
газифицированные	25,92	41,51	36,31	32,68
2. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами)	–	–	–	–
негазифицированные	24,68	39,52	34,56	31,11
газифицированные	25,15	40,26	35,22	31,70
3. Дома, оборудованные мусоропроводами (действующими), не оборудованные лифтами	–	–	–	–

негазифицированные	20,08	32,17	28,13	25,33
1	2	3	4	5
газифицированные	20,55	32,91	28,79	25,92
4. Дома, не оборудованные лифтами и мусоропроводами	–	–	–	–
негазифицированные	19,31	30,94	27,05	24,35
газифицированные	19,78	31,68	27,71	24,94
5. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, без централизованного водоотведения	–	–	–	–
негазифицированные	19,31	30,94	27,05	24,35
газифицированные	19,78	31,68	27,71	24,94
6. Дома без централизованного горячего водоснабжения	–	–	–	–
негазифицированные	18,10	28,97	25,35	22,83
газифицированные	18,57	29,71	26,01	23,42
7. Дома без централизованного горячего водоснабжения и централизованного водоотведения	–	–	–	–
негазифицированные	18,10	28,97	25,35	22,83
газифицированные	18,57	29,71	26,01	23,42
8. Дома без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения	–	–	–	–
негазифицированные	16,02	25,65	22,44	20,20
газифицированные	16,49	26,39	23,10	20,79
9. Дома с печным отоплением, без централизованного водоснабжения и водоотведения	–	–	–	–
негазифицированные	13,14	21,05	18,41	16,58
газифицированные	13,61	21,79	19,07	17,17

Примечание: ставка платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения не включает расходы на оплату отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электро- и газоснабжения в местах общего пользования в многоквартирном доме.