

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Анны Бычковой д. 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД), являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Анны Бычковой д.10

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	632 004,92	632 004,92
Дератизация, дезинсекция	По графику	8 459,15	8 459,15
ТО ОДПУ	Ежемесячно	36 912,00	36 912,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	698 884,25	698 884,25
Услуги банков	Ежемесячно	3 132,46	3 132,46
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	526 413,43	526 413,43
Содержание придомовой территории	По графику	293 051,88	293 051,88
Уборка МОП	По графику	372 089,50	372 089,50
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	258 515,04	258 515,04
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	68 030,28	68 030,28
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	181 414,08	181 414,08
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 142 908,68	1 142 908,68
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	619 652,01	619 652,01
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	52 577,40	52 577,40
ТО газового оборудования	По графику	173 608,26	173 608,26
ТР межпанельных швов	По необходимости	96 000,00	96 000,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 834,82	2 834,82
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	43 424,00	43 424,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 914,19	2 914,19
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	93 800,00	93 800,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	89 008,00	89 008,00
Страхование	По графику	847,74	847,74

5 398 982,05 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5 398 982,05 (Пять миллионов триста девяносто восемь тысяч девятьсот восемьдесят два рубля 05 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

