

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Анны Бычковой д. 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Анны Бычковой д.10

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	770 008,81	770 008,81
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	43 888,00	43 888,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	323 710,74	323 710,74
ТО газового оборудования	По графику	166 776,48	166 776,48
ТО ОДПУ	Ежемесячно	37 008,00	37 008,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 142 908,69	1 142 908,69
Содержание придомовой территории	По графику	293 051,88	293 051,88
Уборка МОП	По графику	372 089,49	372 089,49
Дератизация, дезинсекция	По графику	8 471,14	8 471,14
Услуги спецтехники	По необходимости	4 200,00	4 200,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	7 473,00	7 473,00
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	90 140,13	90 140,13
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	181 414,08	181 414,08
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 334,00	1 334,00
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	550 915,64	550 915,64
ТР межпанельных швов	По необходимости	37 800,00	37 800,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	14 000,00	14 000,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	655 396,20	655 396,20

4 703 121,00 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4 703 121,00 (Четыре миллиона семьсот три тысячи сто двадцать один рубль 00 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

