

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Анны Бычковой д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Анны Бычковой д.12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	31 912,00	31 912,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	7 520,78	7 520,78
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	135 018,35	135 018,35
Управленческие затраты	Ежемесячно	162 602,49	162 602,49
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	281 885,17	281 885,17
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	128 078,60	128 078,60
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	103 469,76	103 469,76
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	38 591,40	38 591,40
Уборка МОП	По графику	48 598,44	48 598,44
Содержание придомовой территории	По графику	67 107,36	67 107,36
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	9 227,64	9 227,64
ТО газового оборудования	По графику	41 366,28	41 366,28
ТО ОДПУ	Ежемесячно	30 120,00	30 120,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	9 402,00	9 402,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	4 049,93	4 049,93
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	По необходимости	14 250,00	14 250,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	21 000,00	21 000,00
ТР ОДПУ	По необходимости	1 881,00	1 881,00

1 141 415,92 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 141 415,92 (Один миллион сто сорок одна тысяча четыреста пятнадцать рублей 92 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)