

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Анны Бычковой д. 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Анны Бычковой д.16

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	156 397,36	156 397,36
Дератизация, дезинсекция	По графику	1 675,28	1 675,28
ТО ОДПУ	Ежемесячно	45 092,00	45 092,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	138 740,02	138 740,02
Услуги банков	Ежемесячно	627,46	627,46
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	105 446,72	105 446,72
Содержание придомовой территории	По графику	159 331,32	159 331,32
Уборка МОП	По графику	40 060,68	40 060,68
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	102 629,52	102 629,52
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	30 923,28	30 923,28
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	82 910,40	82 910,40
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	225 874,68	225 874,68
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	80 166,56	80 166,56
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	10 531,80	10 531,80
ТО газового оборудования	По графику	34 818,76	34 818,76
Услуги спецтехники	По необходимости	2 834,82	2 834,82
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	4 560,00	4 560,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 144,43	2 144,43
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	22 400,00	22 400,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	9 600,00	9 600,00
Страхование	По графику	169,55	169,55

1 259 434,60 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 259 434,60 (Один миллион двести пятьдесят девять тысяч четыреста тридцать четыре рубля 60 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

