

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Анны Бычковой д. 18, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Анны Бычковой д.18

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	234 596,04	234 596,04
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	2 560,00	2 560,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	154 893,72	154 893,72
ТО газового оборудования	По графику	50 664,36	50 664,36
ТО ОДПУ	Ежемесячно	30 288,00	30 288,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	340 901,52	340 901,52
Содержание придомовой территории	По графику	167 681,88	167 681,88
Уборка МОП	По графику	84 106,20	84 106,20
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 019,24	5 019,24
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
	По необходимости	6 921,00	6 921,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	9 258,36	9 258,36
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	46 671,00	46 671,00
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	125 132,52	125 132,52
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	166 553,11	166 553,11
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	14 000,00	14 000,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	196 364,01	196 364,01

1 640 945,68 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 640 945,68 (Один миллион шестьсот сорок тысяч девятьсот сорок пять рублей 68 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)