

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Анны Бычковой д. 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Анны Бычковой д.20

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	497 094,16	497 094,16
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 493,76	6 493,76
Управленческие затраты	Ежемесячно	417 832,33	417 832,33
Услуги банков	Ежемесячно	1 889,71	1 889,71
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	317 565,56	317 565,56
Содержание придомовой территории	По графику	320 949,60	320 949,60
Уборка МОП	По графику	122 599,68	122 599,68
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	310 592,76	310 592,76
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	93 584,76	93 584,76
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	250 915,56	250 915,56
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	683 575,20	683 575,20
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	239 944,97	239 944,97
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 502,86	2 502,86
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	31 717,08	31 717,08
ТО газового оборудования	По графику	107 256,51	107 256,51
Услуги спецтехники	По необходимости	10 000,00	10 000,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	15 600,00	15 600,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	28 800,00	28 800,00
ТО ОДПУ	Ежемесячно	24 316,00	24 316,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	54 208,00	54 208,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	5 025,77	5 025,77
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	63 000,00	63 000,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 380,60	1 380,60
Страхование	По графику	593,42	593,42

3 607 438,29 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 607 438,29 (Три миллиона шестьсот семь тысяч четыреста тридцать восемь рублей 29 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

