

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Анны Бычковой д.22, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Анны Бычковой д.22

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	781 986,80	781 986,80
Дератизация, дезинсекция	По графику	16 041,28	16 041,28
Управленческие затраты	Ежемесячно	670 219,02	670 219,02
Услуги банков	Ежемесячно	3 019,49	3 019,49
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	507 433,45	507 433,45
Содержание придомовой территории	По графику	567 629,40	567 629,40
Уборка МОП	По графику	201 537,60	201 537,60
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	495 280,32	495 280,32
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	149 232,96	149 232,96
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	400 117,32	400 117,32
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 090 049,16	1 090 049,16
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	377 394,53	377 394,53
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	50 637,72	50 637,72
ТО газового оборудования	По графику	169 984,42	169 984,42
ТО ОДПУ	Ежемесячно	21 936,00	21 936,00
Услуги спецтехники	По необходимости	10 000,00	10 000,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	28 080,00	28 080,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	19 200,00	19 200,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	7 628,00	7 628,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	37 800,00	37 800,00
ТР ОДПУ	По необходимости	558 653,76	558 653,76
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	237 224,00	237 224,00
Страхование	По графику	847,74	847,74

6 404 432,93 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6 404 432,93 (Шесть миллионов четыреста четыре тысячи четыреста тридцать два рубля 93 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)