

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Анны Бычковой д.22, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Анны Бычковой д.22

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	854 256,80	854 256,80
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	27 480,00	27 480,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	16 070,32	16 070,32
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	637 262,69	637 262,69
Управленческие затраты	Ежемесячно	804 514,67	804 514,67
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 090 049,17	1 090 049,17
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	495 280,32	495 280,32
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	400 117,32	400 117,32
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	149 232,96	149 232,96
Уборка МОП	По графику	201 537,60	201 537,60
Содержание придомовой территории	По графику	567 629,40	567 629,40
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	20 077,32	20 077,32
ТО газового оборудования	По графику	163 120,32	163 120,32
ТО ОДПУ	Ежемесячно	66 624,00	66 624,00
ТР ОДПУ	По необходимости	20 940,00	20 940,00
Услуги спецтехники	По необходимости	5 600,00	5 600,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	42 000,00	42 000,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	37 800,00	37 800,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 334,00	1 334,00

5 603 461,61 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5 603 461,61 (Пять миллионов шестьсот три тысячи четыреста шестьдесят один рубль 61 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)