

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Байкальская д.27, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Байкальская д.27

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	207 121,28	207 121,28
Дератизация, дезинсекция	По графику	2 002,24	2 002,24
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 232,00	33 232,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	147 748,62	147 748,62
Услуги банков	Ежемесячно	659,99	659,99
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	110 910,05	110 910,05
Содержание придомовой территории	По графику	54 120,96	54 120,96
Уборка МОП	По графику	35 777,28	35 777,28
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	109 650,72	109 650,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	33 038,88	33 038,88
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	88 582,44	88 582,44
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	337 092,12	337 092,12
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	129 826,85	129 826,85
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	54 802,32	54 802,32
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 077,56	11 077,56
ТР межпанельных швов	По необходимости	19 200,00	19 200,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 834,83	2 834,83
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	822,24	822,24
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 364,21	1 364,21
Страхование	По графику	169,55	169,55

**1 382 534,10 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 382 534,10 (Один миллион триста восемьдесят две тысячи пятьсот тридцать четыре рубля 10 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)