

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Байкальская д.27, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Байкальская д.27

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	214 992,00	214 992,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	1 994,56	1 994,56
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 533,68	2 533,68
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	116 072,43	116 072,43
Управленческие затраты	Ежемесячно	138 554,97	138 554,97
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	58 655,04	58 655,04
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	505 638,13	505 638,13
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	109 650,72	109 650,72
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	133 113,12	133 113,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	33 038,88	33 038,88
Уборка МОП	По графику	35 777,28	35 777,28
Содержание придомовой территории	По графику	54 120,96	54 120,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	9 191,40	9 191,40
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 320,00	34 320,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	10 402,00	10 402,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	4 050,00	4 050,00
ТР ОДПУ	По необходимости	11 680,66	11 680,66

**1 476 585,83 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 476 585,83 (Один миллион четыреста семьдесят шесть тысяч пятьсот восемьдесят пять рублей 83 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)