

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Байкальская д.36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Байкальская д. 36

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 794,72	312 794,72
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	16 296,00	16 296,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 136,92	5 136,92
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	169 989,61	169 989,61
Управленческие затраты	Ежемесячно	200 415,60	200 415,60
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	522 374,88	522 374,88
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	158 232,60	158 232,60
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	192 090,24	192 090,24
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	47 677,08	47 677,08
Уборка МОП	По графику	109 251,36	109 251,36
Содержание придомовой территории	По графику	92 646,12	92 646,12
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 938,20	11 938,20
ТО газового оборудования	По графику	52 553,04	52 553,04
ТО ОДПУ	Ежемесячно	64 608,00	64 608,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 371,43	1 371,43
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	28 000,00	28 000,00
ТР ОДПУ	По необходимости	54 122,86	54 122,86

2 044 833,38 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 044 833,38 (Два миллиона сорок четыре тысячи восемьсот тридцать три рубля 38 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

