

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Байкальская д.46, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Байкальская д. 46

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 739,92	3 739,92
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 464,00	34 464,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	173 440,83	173 440,83
Услуги банков	Ежемесячно	744,74	744,74
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	125 151,44	125 151,44
Содержание придомовой территории	По графику	74 760,00	74 760,00
Уборка МОП	По графику	36 394,44	36 394,44
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	128 502,00	128 502,00
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	38 718,96	38 718,96
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	103 811,64	103 811,64
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	282 816,60	282 816,60
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	334 992,72	334 992,72
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 498,84	12 498,84
ТО газового оборудования	По графику	42 102,41	42 102,41
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	12 520,00	12 520,00
Услуги спецтехники	По необходимости	666,67	666,67
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	71 408,00	71 408,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 421,86	2 421,86
ТР ОДПУ	По необходимости	1 850,00	1 850,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	106 804,00	106 804,00

1 590 309,03 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 590 309,03 (Один миллион пятьсот девяносто тысяч триста девять рублей 03 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

