

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Байкальская д.48, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Байкальская д.48

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	14 880,00	14 880,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	1 202,24	1 202,24
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	35 472,99	35 472,99
Управленческие затраты	Ежемесячно	44 393,20	44 393,20
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	115 767,84	115 767,84
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	35 067,24	35 067,24
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	42 570,72	42 570,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	10 566,12	10 566,12
Уборка МОП	По графику	7 724,64	7 724,64
Содержание придомовой территории	По графику	24 515,40	24 515,40
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	2 669,16	2 669,16
ТО газового оборудования	По графику	10 954,92	10 954,92
ТО ОДПУ	Ежемесячно	32 976,00	32 976,00
Услуги спецтехники	По необходимости	980,00	980,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	5 301,00	5 301,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 363,10	1 363,10

388 939,29 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 388 939,29 (Триста восемьдесят восемь тысяч девятьсот тридцать девять рублей 29 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)