

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Бажова/Малышева д.125 /83, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Бажова/Малышева д.125 /83

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 617,52	3 617,52
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 576,00	34 576,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	203 765,47	203 765,47
Услуги банков	Ежемесячно	595,70	595,70
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	100 104,81	100 104,81
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	215 124,00	215 124,00
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	43 786,32	43 786,32
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	117 398,04	117 398,04
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	482 918,40	482 918,40
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	181 085,91	181 085,91
Уборка МОП	По графику	36 345,10	36 345,10
Содержание придомовой территории	По графику	94 606,28	94 606,28
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	9 998,52	9 998,52
ТО газового оборудования	По графику	27 665,80	27 665,80
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	8 160,00	8 160,00
Услуги спецтехники	По необходимости	8 103,34	8 103,34
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	32 094,00	32 094,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 601,55	2 601,55
ТР ОДПУ	По необходимости	1 850,00	1 850,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	130 612,00	130 612,00

**1 737 508,72 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 737 508,72 (Один миллион семьсот тридцать семь тысяч пятьсот восемь рублей 72 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)