

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме г. Екатеринбург 31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Бажова д.164, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД),
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП)
Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению
юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Бажова д.164

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	233 740,43	233 740,43
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 242,88	5 242,88
ТО ОДПУ	Ежемесячно	89 952,00	89 952,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	219 568,60	219 568,60
Услуги банков	Ежемесячно	982,97	982,97
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	165 190,57	165 190,57
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	241 492,80	241 492,80
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	49 153,44	49 153,44
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	131 788,08	131 788,08
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	399 638,40	399 638,40
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	141 359,27	141 359,27
Уборка МОП	По графику	61 542,40	61 542,40
Содержание придомовой территории	По графику	60 418,68	60 418,68
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	16 508,04	16 508,04
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	1 000,00	1 000,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 080,00	2 080,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 329,69	2 329,69
ТР ОДПУ	По необходимости	9 300,00	9 300,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 950,30	2 950,30
Страхование	По графику	254,32	254,32
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	14 000,00	14 000,00

1 850 992,83 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму
1 850 992,83 (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч девятьсот девяносто два рубля 83 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

