

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Бажова д.164, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Бажова д.164

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	233 954,33	233 954,33
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	241 492,80	241 492,80
ТО ОДПУ	Ежемесячно	92 208,00	92 208,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	399 638,40	399 638,40
Содержание придомовой территории	По графику	57 788,64	57 788,64
Уборка МОП	По графику	59 169,80	59 169,80
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 288,12	5 288,12
Услуги спецтехники	По необходимости	3 500,00	3 500,00
	По необходимости	774 764,00	774 764,00
ТР ОДПУ	По необходимости	32 618,28	32 618,28
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	9 998,52	9 998,52
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	49 153,44	49 153,44
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	131 788,08	131 788,08
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	172 879,44	172 879,44
ТР межпанельных швов	По необходимости	10 800,00	10 800,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	14 000,00	14 000,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	205 905,96	205 905,96

2 497 482,53 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 497 482,53 (Два миллиона четыреста девяносто семь тысяч четыреста восемьдесят два рубля 53 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

