

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.147, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д.147

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	175 656,96	175 656,96
Дератизация, дезинсекция	По графику	1 995,84	1 995,84
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 120,00	33 120,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	170 182,86	170 182,86
Услуги банков	Ежемесячно	711,60	711,60
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	119 589,29	119 589,29
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	130 010,64	130 010,64
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	39 173,52	39 173,52
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	105 030,48	105 030,48
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	318 497,64	318 497,64
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	161 043,03	161 043,03
Уборка МОП	По графику	34 028,05	34 028,05
Содержание придомовой территории	По графику	108 904,20	108 904,20
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 938,20	11 938,20
Услуги спецтехники	По необходимости	2 978,75	2 978,75
ТР межпанельных швов	По необходимости	15 600,00	15 600,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	4 703,30	4 703,30
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	93 208,00	93 208,00
	По необходимости	7 285,00	7 285,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 331,43	1 331,43
Страхование	По графику	169,55	169,55

1 537 658,30 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 537 658,30 (Один миллион пятьсот тридцать семь тысяч шестьсот пятьдесят восемь рублей 30 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)