

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.147, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д.147

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | По графику | 174 216,10 | 174 216,10 |
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 1 980,36 | 1 980,36 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 534,72 | 2 534,72 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 125 155,65 | 125 155,65 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 159 593,23 | 159 593,23 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 477 462,61 | 477 462,61 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 130 010,64 | 130 010,64 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 157 829,52 | 157 829,52 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 39 173,52 | 39 173,52 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 108 985,26 | 108 985,26 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 7 851,48 | 7 851,48 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 28 020,00 | 28 020,00 |
| Уборка МОП | По графику | 34 819,40 | 34 819,40 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 2 800,00 | 2 800,00 |

1 450 432,49 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 450 432,49 (Один миллион четыреста пятьдесят тысяч четыреста тридцать два рубля 49 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель: _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)