

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.163 /Г, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д.163 /Г

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 499,52	4 499,52
ТО ОДПУ	Ежемесячно	66 688,00	66 688,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	282 644,87	282 644,87
Услуги банков	Ежемесячно	1 033,22	1 033,22
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	173 633,47	173 633,47
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	208 735,32	208 735,32
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	62 894,04	62 894,04
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	168 629,04	168 629,04
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	511 356,00	511 356,00
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	361 527,29	361 527,29
Уборка МОП	По графику	54 729,12	54 729,12
Содержание придомовой территории	По графику	118 389,06	118 389,06
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	17 349,48	17 349,48
ТО газового оборудования	По графику	58 895,16	58 895,16
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	24 320,00	24 320,00
Услуги спецтехники	По необходимости	3 276,98	3 276,98
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	32 652,00	32 652,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 778,34	1 778,34
ТР ОДПУ	По необходимости	3 700,00	3 700,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	27 404,00	27 404,00

**2 186 634,87 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 186 634,87 (Два миллиона сто восемьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать четыре рубля 87 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)