

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.163 /Г, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д.163 /Г

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 519,98	4 519,98
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	181 715,34	181 715,34
Управленческие затраты	Ежемесячно	265 057,30	265 057,30
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	766 578,24	766 578,24
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	208 735,32	208 735,32
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	253 399,20	253 399,20
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	62 894,04	62 894,04
Содержание придомовой территории	По графику	113 669,99	113 669,99
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	7 655,76	7 655,76
ТО газового оборудования	По графику	56 469,24	56 469,24
ТО ОДПУ	Ежемесячно	70 432,00	70 432,00
Уборка МОП	По графику	54 273,04	54 273,04
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	27 048,00	27 048,00
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	10 200,00	10 200,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	21 804,00	21 804,00
ТР ОДПУ	По необходимости	46 965,04	46 965,04
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 585,00	2 585,00

2 159 336,21 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 159 336,21 (Два миллиона сто пятьдесят девять тысяч триста тридцать шесть рублей 21 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)