

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.165, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД), являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д. 165

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуги банков	Ежемесячно	159,02	159,02
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	5 240,00	5 240,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	34 803,48	34 803,48
ТО газового оборудования	По графику	9 055,55	9 055,55
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 464,00	2 464,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	85 260,84	85 260,84
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	21 520,00	21 520,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 064,67	2 064,67
Содержание придомовой территории	По графику	49 543,68	49 543,68
Уборка МОП	По графику	9 949,92	9 949,92
Дератизация, дезинсекция	По графику	2 477,76	2 477,76
Услуги спецтехники	По необходимости	4 576,98	4 576,98
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	10 602,00	10 602,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	2 669,16	2 669,16
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	10 486,68	10 486,68
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	28 116,36	28 116,36
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	26 723,78	26 723,78
Управленческие затраты	Ежемесячно	49 393,20	49 393,20
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	32 836,33	32 836,33

390 443,37 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 390 443,37 (Триста девяносто тысяч четыреста сорок три рубля 37 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

