

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.165 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д. 165 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуги банков	Ежемесячно	661,23	661,23
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	-213,90	-213,90
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	15 200,00	15 200,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	108 697,20	108 697,20
ТО газового оборудования	По графику	37 493,72	37 493,72
ТО ОДПУ	Ежемесячно	50 496,00	50 496,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	266 284,32	266 284,32
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 096,75	1 096,75
Содержание придомовой территории	По графику	73 525,86	73 525,86
Уборка МОП	По графику	43 046,40	43 046,40
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 171,28	4 171,28
Услуги спецтехники	По необходимости	1 848,41	1 848,41
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 100,84	11 100,84
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	32 751,60	32 751,60
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	87 812,16	87 812,16
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	111 120,43	111 120,43
ТР межпанельных швов	По необходимости	16 800,00	16 800,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	146 205,09	146 205,09
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	199 618,96	199 618,96

1 210 216,31 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 210 216,31 (Один миллион двести десять тысяч двести шестнадцать рублей 31 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

