

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.165 /В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д.165 /В

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/<br>количественный<br>показатель выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) | Стоимость / сметная стоимость<br>выполненной работы (оказанной<br>услуги) за единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование                                       | По графику   | 63 243,96  | 63 243,96  |
| Дератизация, дезинсекция   | По графику   | 897,60   | 897,60   |
| ТО ОДПУ  | Ежемесячно   | 32 784,00  | 32 784,00  |
| Управленческие затраты   | Ежемесячно   | 56 388,33  | 56 388,33  |
| Услуги банков  | Ежемесячно   | 238,00   | 238,00   |
| Биллинг (ЕРЦ)  | Ежемесячно   | 39 996,76  | 39 996,76  |
| Аварийно-ремонтное обслуживание  | Круглосуточно  | 42 500,52  | 42 500,52  |
| Диспетчерское обслуживание   | Круглосуточно  | 12 805,80  | 12 805,80  |
| Содержание, ТО электрических сетей   | Ежемесячно   | 34 334,52  | 34 334,52  |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно   | 104 117,16   | 104 117,16   |
| Вывоз и утилизация ТБО, КГМ  | По графику   | 44 312,06  | 44 312,06  |
| Уборка МОП   | По графику   | 24 222,72  | 24 222,72  |
| Содержание придомовой территории   | По графику   | 14 912,88  | 14 912,88  |
| Услуги по раскрытию информации   | По графику   | 2 499,96   | 2 499,96   |
| Паспортное обслуживание  | Ежемесячно   | 3 991,44   | 3 991,44   |
| ТО газового оборудования   | По графику   | 13 352,48  | 13 352,48  |
| ТО вентиляции, дымоудаления  | По графику   | 7 680,00   | 7 680,00   |
| Услуги спецтехники   | По необходимости   | 1 372,22   | 1 372,22   |
| Вывоз и утилизация КГМ   | По графику   | 199,49   | 199,49   |
| Контроль объема и качества коммунальных ресурсов                                       | Ежемесячно   | 2 655,29   | 2 655,29   |
| Страхование  | По графику   | 84,77  | 84,77  |

**502 589,96 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 502 589,96 (Пятьсот две тысячи пятьсот восемьдесят девять рублей 96 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)