

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.173, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д. 173

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуги банков	Ежемесячно	463,92	463,92
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	8 480,00	8 480,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	102 429,00	102 429,00
ТО газового оборудования	По графику	26 473,27	26 473,27
ТО ОДПУ	Ежемесячно	8 064,00	8 064,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	250 928,52	250 928,52
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	376,88	376,88
Содержание придомовой территории	По графику	34 990,32	34 990,32
Уборка МОП	По графику	29 402,88	29 402,88
Дератизация, дезинсекция	По графику	1 905,12	1 905,12
Услуги спецтехники	По необходимости	3 565,77	3 565,77
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	65 008,00	65 008,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	7 785,12	7 785,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	30 862,92	30 862,92
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	82 748,28	82 748,28
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	77 963,40	77 963,40
Управленческие затраты	Ежемесячно	138 933,20	138 933,20
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	124 840,14	124 840,14

997 720,70 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 997 720,70 (Девятьсот девяносто семь тысяч семьсот двадцать рублей 70 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

