

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.179, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д. 179

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	254,32	254,32
Услуги банков	Ежемесячно	961,00	961,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	234 596,04	234 596,04
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	10 400,00	10 400,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	171 126,24	171 126,24
ТО газового оборудования	По графику	53 931,68	53 931,68
ТО ОДПУ	Ежемесячно	38 496,00	38 496,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	568 677,00	568 677,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	843,89	843,89
Содержание придомовой территории	По графику	84 852,28	84 852,28
Уборка МОП	По графику	39 185,88	39 185,88
Дератизация, дезинсекция	По графику	524,60	524,60
Услуги спецтехники	По необходимости	769,23	769,23
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	58 808,00	58 808,00
ТР ОДПУ	По необходимости	3 600,00	3 600,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	16 131,24	16 131,24
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	51 562,08	51 562,08
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	138 246,12	138 246,12
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 331,44	1 331,44
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	161 497,78	161 497,78
Управленческие затраты	Ежемесячно	230 275,30	230 275,30
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	99 682,16	99 682,16

1 968 252,24 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 968 252,24 (Один миллион девятьсот шестьдесят восемь тысяч двести пятьдесят два рубля 24 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

