

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.181 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д.181 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	33,92	33,92
Управленческие затраты	Ежемесячно	25 238,60	25 238,60
Услуги банков	Ежемесячно	114,13	114,13
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	19 182,13	19 182,13
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	18 669,96	18 669,96
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	5 625,48	5 625,48
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	15 082,68	15 082,68
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	45 737,16	45 737,16
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	24 951,00	24 951,00
Уборка МОП	По графику	8 025,60	8 025,60
Содержание придомовой территории	По графику	28 082,64	28 082,64
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	1 915,92	1 915,92
ТО газового оборудования	По графику	6 384,64	6 384,64
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 464,00	2 464,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	960,00	960,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 485,77	1 485,77
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	386,04	386,04
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	71 009,00	71 009,00

277 848,63 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 277 848,63 (Двести семьдесят семь тысяч восемьсот сорок восемь рублей 63 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)