

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белинского д.183 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Белинского д.183 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	38,96	38,96
Управленческие затраты	Ежемесячно	34 277,29	34 277,29
Услуги банков	Ежемесячно	155,02	155,02
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	26 051,83	26 051,83
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	25 355,76	25 355,76
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	7 639,92	7 639,92
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	20 484,00	20 484,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	62 116,20	62 116,20
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	33 504,59	33 504,59
Уборка МОП	По графику	7 113,60	7 113,60
Содержание придомовой территории	По графику	27 540,78	27 540,78
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	2 601,96	2 601,96
ТО газового оборудования	По графику	8 762,05	8 762,05
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 688,00	2 688,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	2 280,00	2 280,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 485,77	1 485,77
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	5 998,11	5 998,11
Благоустройство	По необходимости	50 653,00	50 653,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	170 213,00	170 213,00

**491 459,80 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 491 459,80 (Четыреста девяносто одна тысяча четыреста пятьдесят девять рублей 80 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)