

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.13 /Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д.13 /Б

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	174 704,13	174 704,13
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	8 880,00	8 880,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	118 188,72	118 188,72
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 216,00	35 216,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	252 376,80	252 376,80
Содержание придомовой территории	По графику	126 336,51	126 336,51
Уборка МОП	По графику	30 695,28	30 695,28
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 157,79	4 157,79
Услуги спецтехники	По необходимости	933,33	933,33
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	21 404,00	21 404,00
ТР ОДПУ	По необходимости	25 289,42	25 289,42
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 976,60	11 976,60
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	35 611,44	35 611,44
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	95 480,04	95 480,04
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	126 964,03	126 964,03
Управленческие затраты	Ежемесячно	149 688,97	149 688,97

1 220 437,78 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 220 437,78 (Один миллион двести двадцать тысяч четыреста тридцать семь рублей 78 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)