

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.13 /В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д. 13 /В

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТР межпанельных швов	По необходимости	8 400,00	8 400,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	324 665,49	324 665,49
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 734,64	5 734,64
ТО ОДПУ	Ежемесячно	90 324,00	90 324,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	237 775,30	237 775,30
Услуги банков	Ежемесячно	1 075,37	1 075,37
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	180 716,59	180 716,59
Содержание придомовой территории	По графику	132 916,80	132 916,80
Уборка МОП	По графику	69 391,08	69 391,08
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	176 067,12	176 067,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	53 050,80	53 050,80
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	142 237,68	142 237,68
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	375 968,64	375 968,64
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	83 760,10	83 760,10
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	18 080,52	18 080,52
ТО газового оборудования	По графику	61 350,13	61 350,13
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	8 480,00	8 480,00
Услуги спецтехники	По необходимости	833,33	833,33
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	21 602,00	21 602,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 449,05	1 449,05
ТР лифтового оборудования	По необходимости	13 569,82	13 569,82
ТР кровель	По необходимости	27 518,00	27 518,00
Страхование	По графику	265,54	265,54

2 037 731,96 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 037 731,96 (Два миллиона тридцать семь тысяч семьсот тридцать один рубль 96 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

