

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД),
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
 действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
 и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП)
 Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению
 юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
 настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по
 содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова
 д. 16

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТР межпанельных швов	По необходимости	49 600,00	49 600,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	390 397,69	390 397,69
Дератизация, дезинсекция	По графику	8 189,60	8 189,60
ТО ОДПУ	Ежемесячно	89 728,00	89 728,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	336 160,47	336 160,47
Услуги банков	Ежемесячно	1 509,63	1 509,63
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	253 696,69	253 696,69
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	249 655,80	249 655,80
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	75 223,80	75 223,80
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	201 687,00	201 687,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	533 107,80	533 107,80
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	211 837,01	211 837,01
Уборка МОП	По графику	107 315,68	107 315,68
Содержание придомовой территории	По графику	148 849,61	148 849,61
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	25 337,40	25 337,40
ТО газового оборудования	По графику	84 310,40	84 310,40
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	12 800,00	12 800,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 579,68	1 579,68
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	4 411,44	4 411,44
Прочие расходы по ТО (технические заклучения, паспорта, справки)	По мере необходимости	45 000,00	45 000,00
ТР кровель	По необходимости	320 494,00	320 494,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	117 708,00	117 708,00
Страхование	По графику	423,87	423,87

3 271 523,53 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 271 523,53 (Три миллиона двести семьдесят одна тысяча пятьсот двадцать три рубля 53 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

