

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.17 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД), являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д. 17/А

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | По графику | 197 056,98 | 197 056,98 |
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 4 405,04 | 4 405,04 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 34 574,00 | 34 574,00 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 210 096,75 | 210 096,75 |
| Услуги банков | Ежемесячно | 950,17 | 950,17 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 159 680,04 | 159 680,04 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 98 100,70 | 98 100,70 |
| Уборка МОП | По графику | 38 862,84 | 38 862,84 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 155 896,80 | 155 896,80 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 46 973,28 | 46 973,28 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 125 942,88 | 125 942,88 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 332 897,52 | 332 897,52 |
| Вывоз и утилизация ТБО, КГМ | По графику | 97 489,62 | 97 489,62 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 499,96 | 2 499,96 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 15 945,48 | 15 945,48 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 833,33 | 833,33 |
| Вывоз и утилизация КГМ | По графику | 1 857,64 | 1 857,64 |
| ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмстки | По необходимости | 70 000,00 | 70 000,00 |
| | По необходимости | 22 000,00 | 22 000,00 |
| Страхование | По графику | 234,88 | 234,88 |

1 616 297,91 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 616 297,91 (Один миллион шестьсот шестнадцать тысяч двести девяносто семь рублей 91 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

