

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.17 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д. 17 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	188 024,50	188 024,50
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 320,34	4 320,34
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,68	2 534,68
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	167 112,47	167 112,47
Управленческие затраты	Ежемесячно	197 023,49	197 023,49
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	332 897,52	332 897,52
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	155 896,80	155 896,80
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	125 942,88	125 942,88
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	46 973,28	46 973,28
Уборка МОП	По графику	38 862,84	38 862,84
Содержание придомовой территории	По графику	100 971,83	100 971,83
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 130,56	12 130,56
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 984,00	33 984,00
Услуги спецтехники	По необходимости	933,33	933,33
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	6 880,00	6 880,00
	По необходимости	60 660,00	60 660,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	27 305,00	27 305,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	4 500,00	4 500,00
ТР ОДПУ	По необходимости	25 289,42	25 289,42

1 532 242,94 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 532 242,94 (Один миллион пятьсот тридцать две тысячи двести сорок два рубля 94 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

