

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большая д.20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большая д. 20

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	388 243,36	388 243,36
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	23 680,00	23 680,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	248 086,68	248 086,68
ТО газового оборудования	По графику	81 402,00	81 402,00
ТО ОДПУ	Ежемесячно	85 908,00	85 908,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	529 757,17	529 757,17
Содержание придомовой территории	По графику	106 078,51	106 078,51
Уборка МОП	По графику	85 443,00	85 443,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	8 175,50	8 175,50
Услуги спецтехники	По необходимости	2 100,00	2 100,00
ТР ОДПУ	По необходимости	56 077,17	56 077,17
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 151,08	12 151,08
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	74 751,00	74 751,00
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	200 419,44	200 419,44
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	263 361,70	263 361,70
ТР межпанельных швов	По необходимости	8 100,00	8 100,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	313 691,24	313 691,24

2 489 960,57 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 489 960,57 (Два миллиона четыреста восемьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят рублей 57 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

