

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большая д.20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большая д. 20

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | По графику | 388 243,36 | 388 243,36 |
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 23 680,00 | 23 680,00 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 248 086,68 | 248 086,68 |
| ТО газового оборудования | По графику | 81 402,00 | 81 402,00 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 85 908,00 | 85 908,00 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 529 757,17 | 529 757,17 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 106 078,51 | 106 078,51 |
| Уборка МОП | По графику | 85 443,00 | 85 443,00 |
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 8 175,50 | 8 175,50 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 2 100,00 | 2 100,00 |
| ТР ОДПУ | По необходимости | 56 077,17 | 56 077,17 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 12 151,08 | 12 151,08 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 74 751,00 | 74 751,00 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 200 419,44 | 200 419,44 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 534,72 | 2 534,72 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 263 361,70 | 263 361,70 |
| ТР межпанельных швов | По необходимости | 8 100,00 | 8 100,00 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 313 691,24 | 313 691,24 |

2 489 960,57 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 489 960,57 (Два миллиона четыреста восемьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят рублей 57 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

