

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.21 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д. 21 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	175 656,96	175 656,96
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 121,22	4 121,22
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 248,00	35 248,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	159 714,28	159 714,28
Услуги банков	Ежемесячно	722,33	722,33
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	121 387,83	121 387,83
Содержание придомовой территории	По графику	74 750,30	74 750,30
Уборка МОП	По графику	30 187,08	30 187,08
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	175 107,12	175 107,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	35 641,32	35 641,32
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	95 559,96	95 559,96
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	252 588,12	252 588,12
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	82 962,44	82 962,44
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 976,60	11 976,60
Услуги спецтехники	По необходимости	833,33	833,33
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	841,98	841,98
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	5 040,00	5 040,00
Страхование	По графику	188,18	188,18
ТР ворот и домофонных систем	По необходимости	-360 000,00	-360 000,00

905 027,01 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 905 027,01 (Девятьсот пять тысяч двадцать семь рублей 01 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

