

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.21 /Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д. 21 /Б

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	234 228,03	234 228,03
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 781,82	4 781,82
ТО ОДПУ	Ежемесячно	60 340,00	60 340,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	202 075,19	202 075,19
Услуги банков	Ежемесячно	884,90	884,90
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	148 713,02	148 713,02
Содержание придомовой территории	По графику	94 588,34	94 588,34
Уборка МОП	По графику	52 388,13	52 388,13
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	150 958,68	150 958,68
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	45 485,40	45 485,40
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	121 953,48	121 953,48
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	454 194,36	454 194,36
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	115 197,41	115 197,41
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	15 000,60	15 000,60
ТО газового оборудования	По графику	40 221,89	40 221,89
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	11 616,00	11 616,00
Услуги спецтехники	По необходимости	833,33	833,33
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	841,98	841,98
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 331,43	1 331,43
Благоустройство	По необходимости	3 512,13	3 512,13
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	332 633,00	332 633,00
Страхование	По графику	235,70	235,70

2 094 514,78 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 094 514,78 (Два миллиона девяносто четыре тысячи пятьсот четырнадцать рублей 78 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

