

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.21 /Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д. 21 /Б

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	234 642,04	234 642,04
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 463,59	4 463,59
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,68	2 534,68
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	155 634,93	155 634,93
Управленческие затраты	Ежемесячно	189 501,08	189 501,08
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	452 189,26	452 189,26
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	150 958,68	150 958,68
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	121 953,48	121 953,48
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	45 485,40	45 485,40
Уборка МОП	По графику	52 388,09	52 388,09
Содержание придомовой территории	По графику	83 358,51	83 358,51
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	4 470,84	4 470,84
ТО газового оборудования	По графику	39 225,12	39 225,12
ТО ОДПУ	Ежемесячно	65 812,00	65 812,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	568,00	568,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 400,00	1 400,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	4 050,00	4 050,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	7 000,00	7 000,00
ТР ОДПУ	По необходимости	25 289,42	25 289,42
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	15 501,00	15 501,00
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	1 100,00	1 100,00

*1 657 526,12 руб.*

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 657 526,12 (Один миллион шестьсот пятьдесят семь тысяч пятьсот двадцать шесть рублей 12 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

