

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.22 /1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д. 22 /1

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	174 854,09	174 854,09
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 619,28	3 619,28
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 464,00	34 464,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	160 252,96	160 252,96
Услуги банков	Ежемесячно	724,76	724,76
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	121 797,20	121 797,20
Уборка МОП	По графику	28 989,24	28 989,24
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	175 570,80	175 570,80
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	35 735,64	35 735,64
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	95 813,04	95 813,04
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	253 257,00	253 257,00
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	70 904,56	70 904,56
Содержание придомовой территории	По графику	47 231,88	47 231,88
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 033,48	12 033,48
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	638,57	638,57
ТР межпанельных швов	По необходимости	9 200,00	9 200,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	2 000,00	2 000,00
ТР лифтового оборудования	По необходимости	14 958,68	14 958,68
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 331,43	1 331,43
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	54 408,00	54 408,00
Страхование	По графику	169,55	169,55

*1 300 454,12 руб*

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 300 454,12 (Один миллион триста тысяч четыреста пятьдесят четыре рубля 12 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

