

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.22 /1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания
услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно
именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова
д. 22 /1

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | По графику | 172 740,94 | 172 740,94 |
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 3 610,82 | 3 610,82 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 534,72 | 2 534,72 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 127 466,34 | 127 466,34 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 150 281,24 | 150 281,24 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 380 144,51 | 380 144,51 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 175 570,80 | 175 570,80 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 143 978,40 | 143 978,40 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 35 735,64 | 35 735,64 |
| Уборка МОП | По графику | 28 989,24 | 28 989,24 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 46 124,32 | 46 124,32 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 15 694,20 | 15 694,20 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 35 216,00 | 35 216,00 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 1 400,00 | 1 400,00 |
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 3 250,00 | 3 250,00 |
| Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | Ежемесячно | 1 320,00 | 1 320,00 |
| ТР ОДПУ | По необходимости | 25 289,42 | 25 289,42 |

1 349 346,59 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 349 346,59 (Один миллион триста сорок девять тысяч триста сорок шесть рублей 59 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

