

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Большакова д.22 /3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Большакова д.22 /3

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	175 656,96	175 656,96
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 633,20	3 633,20
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,68	2 534,68
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	126 621,26	126 621,26
Управленческие затраты	Ежемесячно	149 284,87	149 284,87
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	354 333,36	354 333,36
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	117 768,24	117 768,24
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	142 967,64	142 967,64
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	35 484,72	35 484,72
Уборка МОП	По графику	29 613,60	29 613,60
Содержание придомовой территории	По графику	46 930,63	46 930,63
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	13 233,96	13 233,96
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 216,00	35 216,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 400,00	1 400,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	3 250,00	3 250,00
ТР ОДПУ	По необходимости	25 289,42	25 289,42

1 263 218,54 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 263 218,54 (Один миллион двести шестьдесят три тысячи двести восемнадцать рублей 54 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)