

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Цвиллинга д.42, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Цвиллинга д. 42

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 529,34	3 529,34
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 120,00	33 120,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	163 637,20	163 637,20
Услуги банков	Ежемесячно	740,07	740,07
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	124 369,37	124 369,37
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	121 046,64	121 046,64
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	36 472,56	36 472,56
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	97 788,84	97 788,84
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	296 537,88	296 537,88
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	159 905,84	159 905,84
Уборка МОП	По графику	41 934,40	41 934,40
Содержание придомовой территории	По графику	69 411,60	69 411,60
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 421,80	12 421,80
ТО газового оборудования	По графику	41 889,15	41 889,15
Услуги спецтехники	По необходимости	2 978,75	2 978,75
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	8 440,00	8 440,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	9 600,00	9 600,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	4 554,54	4 554,54
Уборка подвальных помещений, чердаков	По необходимости	56 750,00	56 750,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	100 012,00	100 012,00

1 387 639,94 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 387 639,94 (Один миллион триста восемьдесят семь тысяч шестьсот тридцать девять рублей 94 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Заказчик:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

Исполнитель:

(подпись)

(подпись)

