

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Декабристов д.16 /18Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Декабристов д. 16 /18Б

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	10 882,96	10 882,96
Управленческие затраты	Ежемесячно	334 163,69	334 163,69
Услуги банков	Ежемесячно	1 157,87	1 157,87
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	194 581,09	194 581,09
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	386 277,00	386 277,00
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	78 622,80	78 622,80
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	210 800,16	210 800,16
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	639 237,12	639 237,12
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	265 751,98	265 751,98
Уборка МОП	По графику	75 285,60	75 285,60
Содержание придомовой территории	По графику	179 932,22	179 932,22
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	19 433,28	19 433,28
ТО газового оборудования	По графику	66 427,77	66 427,77
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	18 000,00	18 000,00
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	54 000,00	54 000,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 925,00	2 925,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	6 384,89	6 384,89
ТО ОДПУ	Ежемесячно	1 008,00	1 008,00

2 547 371,39 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 547 371,39 (Два миллиона пятьсот сорок семь тысяч триста семьдесят один рубль 39 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

