

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Декабристов д.16 /18Д, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Декабристов д. 16 /18Д

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 7 080,00 | 7 080,00 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 79 436,40 | 79 436,40 |
| ТО газового оборудования | По графику | 22 699,68 | 22 699,68 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 2 688,00 | 2 688,00 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 291 729,47 | 291 729,47 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 65 850,52 | 65 850,52 |
| Уборка МОП | По графику | 31 135,68 | 31 135,68 |
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 1 908,16 | 1 908,16 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 4 200,00 | 4 200,00 |
| Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора | По необходимости | 73 600,00 | 73 600,00 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 7 007,76 | 7 007,76 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 23 934,96 | 23 934,96 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 96 433,80 | 96 433,80 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 534,72 | 2 534,72 |
| Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | Ежемесячно | 1 363,10 | 1 363,10 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 73 413,26 | 73 413,26 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 92 893,72 | 92 893,72 |

877 909,23 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 877 909,23 (Восемьсот семьдесят семь тысяч девятьсот девять рублей 23 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

