

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Декабристов д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Декабристов д.2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	440,00	440,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	20 956,20	20 956,20
ТО газового оборудования	По графику	3 759,24	3 759,24
ТО ОДПУ	Ежемесячно	29 532,00	29 532,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	69 183,12	69 183,12
Содержание придомовой территории	По графику	4 591,87	4 591,87
Уборка МОП	По графику	8 189,76	8 189,76
Дератизация, дезинсекция	По графику	385,22	385,22
Услуги спецтехники	По необходимости	1 400,00	1 400,00
ТР кровель	По необходимости	67 793,00	67 793,00
ТР ОДПУ	По необходимости	6 327,00	6 327,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	1 247,88	1 247,88
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	6 314,28	6 314,28
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	25 440,36	25 440,36
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	5 972,40	5 972,40
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	13 092,94	13 092,94
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	76 298,00	76 298,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	23 274,81	23 274,81

**366 732,80 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 366 732,80 (Триста шестьдесят шесть тысяч семьсот тридцать два рубля 80 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)