

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Декабристов д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Декабристов д.4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 868,16	3 868,16
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 120,00	33 120,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	91 089,12	91 089,12
Услуги банков	Ежемесячно	375,17	375,17
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	63 047,24	63 047,24
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	67 320,48	67 320,48
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	20 284,32	20 284,32
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	54 385,56	54 385,56
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	148 163,88	148 163,88
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	87 910,96	87 910,96
Уборка МОП	По графику	21 514,08	21 514,08
Содержание придомовой территории	По графику	21 429,96	21 429,96
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	6 294,84	6 294,84
ТО газового оборудования	По графику	20 633,80	20 633,80
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	10 000,00	10 000,00
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	7 326,00	7 326,00
Услуги спецтехники	По необходимости	666,66	666,66
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	260,46	260,46
ТР ОДПУ	По необходимости	1 850,00	1 850,00

**662 040,65 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 662 040,65 (Шестьсот шестьдесят две тысячи сорок рублей 65 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)