

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Декабристов д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Декабристов

д. 51

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	339,10	339,10
Услуги банков	Ежемесячно	1 272,13	1 272,13
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	339 477,06	339 477,06
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	3 000,00	3 000,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	118 572,72	118 572,72
ТО ОДПУ	Ежемесячно	99 360,00	99 360,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	791 525,28	791 525,28
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	12 639,22	12 639,22
Содержание придомовой территории	По графику	118 369,50	118 369,50
Уборка МОП	По графику	131 351,64	131 351,64
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 774,00	6 774,00
Услуги спецтехники	По необходимости	666,67	666,67
	По необходимости	371 904,00	371 904,00
ТР лифтового оборудования	По необходимости	426 428,67	426 428,67
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	21 353,64	21 353,64
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	31 203,36	31 203,36
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	192 420,72	192 420,72
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	213 784,65	213 784,65
Управленческие затраты	Ежемесячно	321 887,82	321 887,82
ТР ворот и домофонных систем	По необходимости	-7 814,85	-7 814,85
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	110 319,58	110 319,58

3 307 334,87 руб

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму
3 307 334,87 (Три миллиона триста семь тысяч триста тридцать четыре рубля 87 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

