

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Декабристов д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Декабристов

д. 7

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | По графику | 187 200,18 | 187 200,18 |
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 1 374,48 | 1 374,48 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 35 844,00 | 35 844,00 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 155 572,19 | 155 572,19 |
| Услуги банков | Ежемесячно | 676,19 | 676,19 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 113 631,83 | 113 631,83 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 112 247,52 | 112 247,52 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 33 821,28 | 33 821,28 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 90 680,40 | 90 680,40 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 239 690,16 | 239 690,16 |
| Вывоз и утилизация ТБО, КГМ | По графику | 87 753,14 | 87 753,14 |
| Уборка МОП | По графику | 108 000,00 | 108 000,00 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 40 355,34 | 40 355,34 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 499,96 | 2 499,96 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 11 349,36 | 11 349,36 |
| ТО газового оборудования | По графику | 38 335,72 | 38 335,72 |
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 11 280,00 | 11 280,00 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 714,30 | 714,30 |
| Вывоз и утилизация КГМ | По графику | 707,57 | 707,57 |
| Уборка подвальных помещений, чердаков | По необходимости | 56 700,00 | 56 700,00 |
| Страхование | По графику | 169,55 | 169,55 |

1 328 603,17 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 328 603,17 (Один миллион триста двадцать восемь тысяч шестьсот три рубля 17 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

