

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Декабристов д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Декабристов д. 7

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	189 165,72	189 165,72
Дератизация, дезинсекция	По графику	1 366,62	1 366,62
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	118 920,92	118 920,92
Управленческие затраты	Ежемесячно	145 891,73	145 891,73
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	359 780,40	359 780,40
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	112 247,52	112 247,52
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	136 265,64	136 265,64
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	33 821,28	33 821,28
Содержание придомовой территории	По графику	39 018,83	39 018,83
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 349,36	11 349,36
ТО газового оборудования	По графику	36 770,04	36 770,04
ТО ОДПУ	Ежемесячно	35 216,00	35 216,00
Уборка МОП	По графику	108 000,00	108 000,00
ТР вентиляции	По необходимости	21 712,00	21 712,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	5 560,00	5 560,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 100,00	2 100,00
ТР пожарной сигнализации, дымоудаления	По необходимости	19 820,00	19 820,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 320,00	1 320,00
	По необходимости	69 877,00	69 877,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	19 804,00	19 804,00

1 470 541,78 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 470 541,78 (Один миллион четыреста семьдесят тысяч пятьсот сорок один рубль 78 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

