

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Декабристов д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Декабристов д. 9

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	2 120,58	2 120,58
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,68	2 534,68
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	135 383,26	135 383,26
Управленческие затраты	Ежемесячно	211 742,26	211 742,26
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	515 079,84	515 079,84
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	171 194,88	171 194,88
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	207 826,08	207 826,08
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	51 582,72	51 582,72
Уборка МОП	По графику	43 560,00	43 560,00
Содержание придомовой территории	По графику	139 252,55	139 252,55
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 920,52	12 920,52
ТО газового оборудования	По графику	41 025,36	41 025,36
ТО ОДПУ	Ежемесячно	32 360,00	32 360,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 100,00	2 100,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	4 600,00	4 600,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 187,85	1 187,85
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	45 804,00	45 804,00

1 620 274,58 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 620 274,58 (Один миллион шестьсот двадцать тысяч двести семьдесят четыре рубля 58 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

