

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Хрустальная д.35, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Хрустальная д. 35

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 5 232,00 | 5 232,00 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 239 009,75 | 239 009,75 |
| Услуги банков | Ежемесячно | 1 080,95 | 1 080,95 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 181 654,84 | 181 654,84 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 175 011,84 | 175 011,84 |
| Уборка МОП | По графику | 91 737,36 | 91 737,36 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 176 800,80 | 176 800,80 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 53 271,84 | 53 271,84 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 142 830,36 | 142 830,36 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 389 116,20 | 389 116,20 |
| Вывоз и утилизация ТБО, КГМ | По графику | 211 837,01 | 211 837,01 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 499,96 | 2 499,96 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 18 143,40 | 18 143,40 |
| ТО газового оборудования | По графику | 61 439,16 | 61 439,16 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 24 712,00 | 24 712,00 |
| ТР межпанельных швов | По необходимости | 38 400,00 | 38 400,00 |
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 18 368,00 | 18 368,00 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 666,67 | 666,67 |
| Вывоз и утилизация КГМ | По графику | 2 658,89 | 2 658,89 |
| Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев | По необходимости | 23 002,00 | 23 002,00 |

1 857 473,03 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 857 473,03 (Один миллион восемьсот пятьдесят семь тысяч четыреста семьдесят три рубля 03 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

